

**ЛЕСОПОЛЬЗОВАНИЕ НА ПЕРЕДАННЫХ В АРЕНДУ УЧАСТКАХ ЛЕСНОГО
ФОНДА ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**

Forest exploitation on rented forest protected plantations in the Ural federal region

Карташова Т.Ю., аспирантка, **Тимербулатов Ф.Т.**, аспирант,

Залесова Е.С., кандидат сельскохозяйственных наук, доцент,

Уральский государственный лесотехнический университет

(Екатеринбург, Сибирский тракт, 37)

Рецензент: **Г.А. Годовалов**, кандидат сельскохозяйственных наук, профессор

Аннотация

Проанализирована площадь лесного фонда, переданного для различных видов пользования лесом по субъектам Уральского федерального округа (УрФО). Отмечается, что если в Курганской области в аренде находится 94,8% территории лесного фонда, то в Ханты-Мансийском автономном округе Югра лишь 6,5%. Из общей площади лесов, переданных в аренду, 62,89% приходится на участки, предназначенные для заготовки древесины.

Ключевые слова: Уральский федеральный округ, аренда, лесопользование, выполнение полномочий.

Abstract

The paper touches upon the analysis of forest protected plantations rented for various ways of forest exploitation in subjects of the Ural federal region (UrFO). At is pointed out that as for Kurgan region 94.8% of forest protected plantations are rented but on the territory of Khanty-Mansisk autonomous okrug Jugra only 6.5% are rented. Out of the whole rented forested territories only 62.89% fell up on plantations destined for wood harvesting.

Keywords: the Ural federal region, rent, forest exploitation, empower.

Действующий лесной кодекс [1] подразумевает осуществление большинства видов пользования лесом на основании договоров аренды. При этом с лесопользователем заключается договор аренды, отклонение от требований которого вызывает либо прекращение арендных отношений, либо штрафные санкции. Договор аренды подразумевает, помимо выполнения конкретных видов пользования лесом, определенные обременения для арендатора. В частности, последний обязан обеспечивать противопожарное устройство лесного фонда на переданной в аренду территории, а также лесовосстановление на непокрытых

лесом площадях, строительство дорог и другие работы, обеспечивающие рациональное и неистощительное пользование лесом. Для осуществления указанных требований помимо договора аренды составляют проект освоения лесов, который проходит экологическую экспертизу. В указанном проекте находят отражение современные требования к проведению лесоводственных, лесовосстановительных и противопожарных мероприятий [2-14].

При условии передачи в аренду всей территории лесного фонда за органами управления лесным хозяйством в субъектах Российской Федерации сохраняются лишь функции управления и контроля. Однако, несмотря на относительно продолжительный период времени, прошедший после принятия действующего Лесного кодекса, далеко не вся территория лесного фонда передана в аренду, а следовательно, государство вынуждено осуществлять противопожарное устройство, лесовосстановление и ряд других работ на значительной части территории лесного фонда. Не является в этом плане исключением и Уральский федеральный округ (УрФО), таблица 1.

Таблица 1

Площадь лесного фонда УрФО, переданная в аренду для осуществления различных видов пользования лесом

Субъект РФ по УрФО	Общая площадь лесного фонда, тыс. га	В том числе переданная в аренду	
		тыс. га	%
Свердловская область	15198,1	4362,9	28,71
Челябинская область	2641,9	1659,9	62,83
Тюменская область	11394,3	2051,1	18,00
Курганская область	1825,3	1730,7	94,82
ХМАО-Югра*	49355,3	3193,1	6,47
ЯНАО**	31685,5	5580,7	17,61
УрФО	112100,4	18578,4	16,57

* Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

** Ямало-Ненецкий автономный округ

Материалы исследований наглядно свидетельствуют, что в целом по УрФО в аренду передано лишь 16,57% площади лесного фонда. При этом доля лесного фонда, переданного в аренду по субъектам УрФО, существенно варьируется. Так, если в Ханты-Мансийском автономном округе - Югра (ХМАО-Югра) в аренду передано лишь 6,47% лесного фонда, то в Курганской области этот показатель составляет 94,82%. Неслучайно опыт аренды в целях заготовки древесины в Курганской области получил положительную оценку в печати [15].

Лесной кодекс предусматривает значительное количество видов пользования лесом. Последнее характерно и для УрФО. Данные о распределении площади лесного фонда УрФО, переданного в аренду по видам пользования, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Площадь лесного фонда УрФО, переданная в аренду для осуществления различных видов пользования лесами

Вид пользования лесами, статья Лесного кодекса РФ	Площадь, переданная в аренду	
	тыс. га	%
Заготовка древесины, ст. 29	11684,7	62,89
Охотничье хозяйство, ст. 36	871,2	4,69
Сельское хозяйство, ст. 38	5510,3	29,66
Эксплуатация линейных объектов, ст. 45	163,5	0,88
Осуществление рекреационной деятельности, ст. 41	3,8	0,02
Выполнение работ по геологическому изучению недр, ст. 43	344,9	1,86
Иные виды	0,012	-
Итого	18578,4	100

Материалы табл. 2 наглядно свидетельствуют, что наибольшей долей лесного фонда характеризуются арендные участки, переданные в целях заготовки древесины, – 62,89%. В то же время соотношение площади арендных участков по видам пользования постоянно меняется. Так, в частности, в последние годы прослеживается четкая тенденция увеличения площади земель лесного фонда, переданных в аренду для осуществления рекреационной деятельности [16].

Общее количество договоров аренды, заключенных в УрФО по всем видам пользования, составляет 23920 шт.

Данные о количестве договоров аренды по видам пользования и средняя площадь арендного участка по УрФО приведены в таблице 3.

Таблица 3

Количество договоров аренды в УрФО по видам пользования лесом

Вид пользования лесами, статья Лесного кодекса РФ	Количество договоров аренды		Средняя площадь по договорам
	шт	%	

			аренды, га
Заготовка древесины, ст. 29	742	3,1	15748
Охотничье хозяйство, ст. 36	115	0,5	7576
Сельское хозяйство, ст. 38	186	0,8	29625
Эксплуатация линейных объектов, ст. 45	7696	32,2	21
Осуществление рекреационной деятельности, ст. 41	1218	5,1	3
Выполнение работ по геологическому изучению недр, ст. 43	13959	58,3	25
Иные виды	4	-	3
Итого	23920	100	777

Из материалов таблицы 3 следует, что минимальной площадью среднего арендного участка характеризуются таковые при осуществлении рекреационной деятельности. Сравнительно небольшие участки передаются также в аренду для эксплуатации линейных объектов и выполнения работ по геологическому изучению недр. Последнее особенно важно учитывать, поскольку именно на последние два вида пользования лесом приходится максимальное количество договоров аренды.

Известно [17-21], что уменьшение площади выделов усложняет ведение лесного хозяйства. Последнее в полной мере относится и к площади арендных участков. При малой площади арендного участка создаются сложности для органов управления лесным хозяйством при контроле за выполнением требований проектов освоения лесов. Кроме того, арендатор перестает быть заинтересованным в создании лесной инфраструктуры и эффективного противопожарного устройства лесного фонда.

Выводы.

1. При общей площади лесного фонда УрФО – 112100,4 тыс. га – доля его площади, переданной в аренду, по всем видам пользования не превышает 16,75%. Последнее свидетельствует о значительных перспективах развития арендных отношений.

2. Варьирование доли переданного в аренду лесного фонда по субъектам РФ в УрФО весьма значительно, от 6,47% по ХМАО-Югра до 94,82% по Курганской области.

3. Максимальная площадь лесного фонда передана в аренду для заготовки древесины 11684,7 тыс. га (62,89%), минимальная – для осуществления рекреационной деятельности 3,8 тыс. га (0,02%).

4. Всего в УрФО заключено 23920 договоров аренды. Максимальное количество договоров заключено на выполнение работ по геологическому изучению недр – 13959 шт

(58,3%) и эксплуатации линейных объектов – 7696 шт (32,2%). В последние годы наблюдается увеличение количества договоров, заключенных на осуществление рекреационной деятельности.

5. Средняя площадь аренды по одному договору в УрФО составляет 777 га, при этом минимальной площадью характеризуются участки, взятые в аренду для осуществления рекреационной деятельности, – 3 га.

6. Малая площадь арендных участков по большинству видов пользования лесом затрудняет контроль за арендаторами со стороны органов управления лесным хозяйством, а также сдерживает развитие лесной инфраструктуры и усложняет противопожарное обустройство лесов.

Библиографический список

1. Лесной кодекс Российской Федерации. – Екатеринбург: Изд. Дом «Ажур», 2007. 56 с.
2. *Залесов С.В.* Лесная пирология. – Екатеринбург: Изд-во «Баско», 2006. 312 с.
3. *Коростелев А.С., Залесов С.В., Годовалов Г.А.* Недревесная продукция леса. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2010. 480 с.
4. *Данилик В.Н., Исаева Р.П., Терехов Г.Г., Фрейберг И.А., Залесов С.В., Луганский В.Н., Луганский Н.А.* Рекомендации по лесовосстановлению и лесоразведению на Урале. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. акад., 2001. 117 с.
5. *Азаренок В.А., Залесов С.В.* Экологизированные рубки леса: учеб. пособие. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2015. 97 с.
6. *Азаренок В.А., Герц Э.Ф., Залесов С.В., Мехренцев А.В.* Сортиментная заготовка древесины. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2015. 140 с.
7. *Луганский Н.А., Аткина Л.И., Гневнов Е.С., Залесов С.В., Луганский В.Н.* Ландшафтные рубки // Лесное хозяйство, 2007. № 6. С. 20-22.
8. *Залесов С.В., Хайретдинов А.Ф.* Ландшафтные рубки в лесопарках. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2011. 176 с.
9. *Залесов С.В., Залесова Е.С., Оплетаев А.С.* Рекомендации по совершенствованию охраны лесов от пожаров в ленточных борах Прииртышья. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2014. 67 с.
10. *Фрейберг И.А., Залесов С.В., Толкач О.В.* Опыт создания искусственных насаждений в лесостепи Зауралья. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2012. 121 с.
11. *Залесов С.В., Азаренок В.А., Герц Э.Ф., Луганский Н.А., Магасумова А.Г.* Справочник современных технологий заготовки древесины на базе многооперационных машин на

территории Ханты-мансийского автономного округа - Югра. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2009. 88 с.

12. *Залесов С.В., Годовалов Г.А., Кректунов А.А., Платонов Е.Ю.* Защита населенных пунктов от природных пожаров // Аграрный вестник Урала, 2013. № 2 (108). С. 34-36.

13. *Залесов С.В., Годовалов Г.А., Платонов Е.Ю.* Уточненная шкала распределения участков лесного фонда по классам природной пожарной опасности // Аграрный вестник Урала, 2013. № 10 (116). С. 45-49.

14. *Казанцев С.Г., Залесов С.В., Залесов А.С.* Оптимизация лесопользования в производных березняках Среднего Урала. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2006. 156 с.

15. *Залесов С.В., Крючков К.В., Платонов Е.П.* Положительный опыт аренды лесов в целях заготовки древесины // Аграрный вестник Урала. 2011. № 8 (87). С. 42-43.

16. *Иматова И.А., Луганский В.Н.* Состояние лесных арендных отношений в Кондинском лесничестве (ХМАО-Югра) // Леса России и хозяйство в них, 2017. № 1 (60). С. 49-55.

17. *Хайретдинов А.Ф., Залесов С.В.* Введение в лесоводство. - Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2011. 202 с.

18. *Залесов С.В., Невидомова Е.В., Невидомов А.М., Соболев Н.В.* Ценопопуляции лесных и луговых видов растений в антропогенно нарушенных ассоциациях Нижегородского Поволжья и Поветлужья. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2013. 204 с.

19. *Залесов С.В., Воротников В.П., Катунова В.В., Невидомов А.М., Турчина Т.А.* Черноольховые леса Волго-Донского бассейна и ведение хозяйства в них. – Екатеринбург: Урал. гос. лесотехн. ун-т, 2008. 231 с.

20. *Залесов С.В.* Научное обоснование системы лесоводственных мероприятий по повышению продуктивности сосновых лесов Урала: Дис. ... д-ра с.-х. наук, Екатеринбург, 2000. 240 с.

21. *Дебков Н.М., Залесов С.В.* Возобновительные процессы под пологом насаждений, сформировавшихся из сохраненного подроста предварительной генерации // Аграрный вестник Урала, 2012. № 9 (101). С. 39-41.